

## Z á p i s

ze 48. zasedání Zastupitelstva obce Staříč konaného dne 21. března 2022

Zasedání zahájil a řídil uvolněný starosta obce Libor Macháček. Zasedání byli přítomni: Zbyněk Prokop, Aleš Žurovec, Radim Kuča, Milada Tobolová, Pavel Volný a Libuše Volná. Zasedání bylo zahájeno v 17:20 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Staříč. Zápis provede Lada Prokopová, jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi Pavel Volný a Aleš Žurovec. Zasedání bylo ukončeno ve 22:50 hodin.

### Program jednání:

1. Kontrola usnesení z předchozích zasedání Zastupitelstva obce
2. Žádost o stanovisko k dokumentaci akce „Dotvarování odvalu hlušin Staříč III, Strážnice – úprava jižní části“ – změna
3. Dodatek č. I ke Smlouvě o spolupráci při dopravní obslužnosti
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Staříč za rok 2021
5. Dodatek k příkazní smlouvě TDS kanalizace
6. Nabídka prodeje nemovitostí do vlastnictví Obce Staříč
7. Oznámení o výsledku hospodaření Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace
8. Schválení účetní závěrky Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace
9. Žádost o povolení sbírky textilu v obci
10. Žádost o dar z rozpočtu Obce Staříč
11. Rozpočtové opatření č. 2/2022
12. Informace pro zastupitele

### Usnesení č. 961/2248

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku Ladu Prokopovou, ověřovatele zápisu Pavla Volného a Aleše Žurovce, a program jednání Zastupitelstva obce ze dne 21. března 2022. O usneseních bude hlasováno veřejně, zvednutím ruky. Hlasování bude uváděno s uvedením počtu hlasů ve formátu: pro – proti – zdrželi se.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0

1. Kontrolu vybraných úkolů uložených v usneseních minulých zasedání provedl starosta obce, Libor Macháček.

### K usnesení č. 776/2137 - dohoda o narovnání s [redacted]

Uvolněný místostarosta obce předložil nabídku společnosti SUBSTAV Invest s.r.o. na opravu odvodnění rodinného domu č.p. 108, stavba součástí hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 571, vlastník [redacted], nar. [redacted], bytem č.p. [redacted] za cenu 101.634,50 Kč bez DPH.

### Usnesení č. 962/2248

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 27797554, jejímž předmětem je oprava obou míst poškozeného odvodnění rodinného domu č. p. 108, stavba součástí hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 571, vlastník [redacted], nar. [redacted], bytem č. p. [redacted], za cenu v maximální výši 101.634,50 Kč bez DPH s tím, že proplaceny budou skutečně provedené výměry položek.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0





Staříč, povinen vrátit celou poskytnutou dotaci Obci Staříč, pokud ke zcizení dojde do 5 let od podpisu smlouvy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k rozhodnutí o uzavření Smlouvy se spolkem Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Staříč., se sídlem Fryčovická 344, 739 43 Staříč, IČO 45239789, o zřízení věcného předkupního práva natrvalo k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 788/1, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 344, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 788/1, k. ú. Staříč, a zakazu zcizení s tím, že v případě zcizení hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 788/1, k. ú. Staříč, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 344, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 788/1, k. ú. Staříč, bude spolek Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Staříč, povinen vrátit celou poskytnutou dotaci Obci Staříč, pokud ke zcizení dojde do 5 let od podpisu smlouvy.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 6

proti: 0

zdrželi se: 1

**K usnesení č. 950/2247** – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran v budoucnu uzavřít smlouvu o zřízení a provozování věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě nadzemního vedení el. energie, zatěžující hmotnou nemovitou věc, pozemek parc. č. 535/1, k. ú. Staříč. Zastupitelstvo obce schválilo jednorázovou úplatu ve výši 3.300 Kč bez DPH. Neuvolněný místostarosta obce předložil e-mailové sdělení spol. ČEZ Distribuce, a. s., s tím, že spol. ČEZ Distribuce, a. s., uhradí částku ve výši 2.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 969/2248**

**Zastupitelstvo obce trvá na stanovené ceně ve výši 3.300 Kč bez DPH.**

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

**K bodu 12/2247** - výměna svítidel v tělocvičně na ul. Chlebovická č. p. 315, 739 43 Staříč. Uvolněný místostarosta předložil tři nabídky na rekonstrukci svítidel v tělocvičně na ul. Chlebovická č. p. 315, 739 43 Staříč. Zastupitel Radim Kuča navrhl cenové nabídky doplnit o výměnu rozvodu elektrické energie ke svítidlům, výměnu a doplnění rozvodů pro zásuvkový okruh a o studii svítivosti.

**Bod trvá.**

**K usnesení č. 954/2247** - zaměření hranic Ptáčnického potoka - hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1375/42, vodní plocha, k. ú. Staříč, za účelem dalších úprav koryta potoka. Starosta obce sdělil, že hranice Ptáčnického potoka cca v délce 180 m byla zaměřena.

Uvolněný místostarosta osloví několik společností s poptávkou na vyčištění koryta a zpevnění břehu Ptáčnického potoka v délce cca 180 m.

**2.** Obci Staříč byla společností OKD, a. s., se sídlem č.p. 1077, 735 34 Stonava, IČO 05979277, doručena žádost o vydání stanoviska k připravované změně stavby akce „Dotvarování odvalu hlušin Staříč III, Strážnice – úprava jižní části“.

Na zasedání Zastupitelstva se dostavila zástupkyně společnosti OKD, a. s., Ing. Jana Theodosiová, aby vysvětlila podanou žádost OKD, a. s., a dále odpovídala na dotazy zastupitelů.

Ze strany zastupitelů je požadováno:

- provedení vizualizace rozptýleného zalesnění odvalu,

- závazek svah zalesnit rozptýlenou výsadbou. Dále doplnit výsadbu keřů mezi silnicí a nadzemním vedením vodovodního potrubí v délce cca 450 metrů, tak, aby keře zakrývaly potrubí,
- uzavření dohody o tom, že nákladní automobily, které vozí náklad na odval a z odvalu, nebudou jezdit přes obec Staříč,
- uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí, jejímž předmětem je bezúplatný převod všech pozemků které se nacházejí pod skládkou společnosti Skladeko s.r.o.ve Staříči, které jsou v současné době ve vlastnictví OKD, a. s.

**Bod se překládá.**

**3.** Obci Staříč byl Statutárním městem Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, doručen návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti uzavřené dne 09.05.2019, jehož předmětem je finanční příspěvek Obce Staříč na provoz městské hromadné dopravy ve výši 372.268 Kč.

**Usnesení č. 970/2248**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti, uzavřené dne 09.05.2019, se Statutárním městem Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00296643, jehož předmětem je poskytnutí finančního příspěvku Obce Staříč na provoz městské hromadné dopravy ve výši 372.268 Kč.**

**Hlasováno poměrem hlasů:**

**pro: 7**

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

**4.** Obci Staříč byla Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, Odborem podpory korporátního řízení a kontroly, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, doručena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Staříč za rok 2021, č. j. MSK 22686/2022, sp. zn. KON/10493/2021/Sam, provedeného ve dnech 07.02.2022 a 08.02.2022.

**Usnesení č. 971/2248**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru podpory korporátního řízení a kontroly, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staříč za rok 2021, č. j. MSK 22686/2022, sp. zn. KON/10493/2021/Sam, ze dne 10.02.2022.**

**5.** Starosta obce předložil Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě: Technický dozor stavebníka II. stavby „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV“, uzavřené dne 30.07.2021, s Ing. Lukášem Martinátem, se sídlem Hvozdecká 1030/25, Žebětín, 64100 Brno, IČO 06662439. Předmětem Dodatku č. 2 je zapracování tří podmínek do stávajícího znění Příkazní smlouvy ze dne 30.07.2021, a to:

- odpovědnost příkazníka za škody na majetku nebo zdraví pouze u závad na stavbě, které vznikly po nástupu nového TDS, tj. od 30.07.2021,
- navýšení stávající odměny TDS ve výši necelých dvou let inflace; současná odměna je ve výši 56.000 Kč bez DPH,
- podmínky výpovědi smlouvy.

**Usnesení č. 972/2248**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 k Příkazní smlouvě: Technický dozor stavebníka II. stavby „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV“, uzavřené dne 30.07.2021, s Ing. Lukášem Martinátem, se sídlem Hvozdecká 1030/25, 641 00, Brno Žebětín, IČO 06662439, jehož předmětem je:

- odpovědnost příkazníka za případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností či nečinností jeho a jeho subdodavatelů při plnění této smlouvy nebo způsobené v důsledku vadného plnění; odpovědnost se týká pouze závad na stavbě, které vznikly nebo započaly po 30.07.2021,

- navýšení odměny TDS na částku 64.000 Kč bez DPH měsíčně,

- podmínky výpovědi smlouvy.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

6. Obci Staříč byla [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], [redacted], doručena nabídka koupě hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 1316, jehož součástí je stavba Staříč, č. p. 496, parc. č. 1317, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., parc. č. 1318, parc. č. 1319 a parc. č. 1320, vše k. ú. Staříč, zapsaných na LV 460 pro k. ú. Staříč, za celkovou cenu 12.800.000 Kč.

První návrh kupní ceny byla koupě za cenu 11.000.000 Kč a druhý návrh kupní ceny byla koupě za cenu 10.500.000 Kč.

**Usnesení č. 973/2248**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 1316, jehož součástí je stavba Staříč, č. p. 496, parc. č. 1317, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., parc. č. 1318, parc. č. 1319 a parc. č. 1320, vše k. ú. Staříč, zapsaných na LV 460 pro k. ú. Staříč, za celkovou cenu 11.000.000 Kč.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 4

proti: 1

zdrželi se: 2

7. Obci Staříč bylo doručeno oznámení Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, o hospodářském výsledku za rok 2021.

**Usnesení č. 974/2248**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí oznámení Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, o hospodářském výsledku za rok 2021.

8. Obci Staříč byla doručena ke schválení účetní závěrka (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, hlavní kniha, zpráva o finanční kontrole, inventarizační zpráva) Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, za rok 2021.

**Usnesení č. 975/2248**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, za rok 2021.

Datum rozhodování: 21.03.2022

Identifikace osob: Ing. Libor Macháček, Zbyněk Prokop, Mgr. Aleš Žurovec, Milada Tobolová, Pavel Volný, Ing. Libuše Volná, Ing. Radim Kuča.

Výrok o schválení nebo neschválení: jednohlasně schváleno.

Předložené průkazné účetní záznamy: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, hlavní kniha, zpráva o finanční kontrole, inventarizační zpráva.

Vyjádření ke schválení účetní závěrky:

Zastupitelstvo obce Staříč průběžně kontrolovalo hospodaření 2021 Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, a vzhledem k tomu, že v průběhu roku 2021 nedošlo k problémům, které by mohly vést k neschválení účetní závěrky, zastupitelstvo obce ji schválilo.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0

9. Starosta obce předložil žádost ústavu Textilní banka.cz, z.ú., se sídlem č.p. 178, 569 07 Radiměř, IČO 05594901, o pomoc při sběru ošacení, které ústav využívá k pomoci druhým.

Usnesení č. 976/2248

Zastupitelstvo obce zamítá žádost ústavu Textilní banka.cz, z.ú., se sídlem č.p. 178, 569 07 Radiměř, IČO 05594901, o pomoc při sběru ošacení, které ústav využívá k pomoci druhým.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0

10. Obci Staříč byla obecně prospěšnou společností Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 26547953, doručena žádost o poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu Obce Staříč za rok 2021, ve výši 3.000 Kč.

Usnesení č. 977/2248

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí peněžitého daru a uzavření darovací smlouvy s obecně prospěšnou společností Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 26547953, jejímž předmětem je poskytnutí peněžitého daru ve výši 3.000 Kč.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0

11. Rozpočtové opatření č. 2/2022

Usnesení č. 978/2248

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0

Libor Macháček  
předsedající

Pavel Volný  
ověřovatel

Aleš Žurovec  
ověřovatel