

**Z á p i s**  
**ze 42. zasedání Zastupitelstva obce Staříč konaného dne 11. října 2021**

Zasedání zahájil a řídil uvolněný starosta obce Libor Macháček. Zasedání byli přítomni: Zbyněk Prokop, Aleš Žurovec, Radim Kuča, Milada Tobolová, Pavel Volný a Libuše Volná. Zasedání bylo zahájeno v 17:20 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Staříč. Zápis provede Lada Prokopová, jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi Aleš Žurovec a Pavel Volný. Zasedání bylo ukončeno ve 21:05 hodin.

**Program jednání:**

1. Kontrola usnesení z předchozích zasedání Zastupitelstva obce
2. Kotlíkové dotace 2021 – 2027
3. Změna integrovaného povolení – čerpání rezervy SKLADEKO s.r.o.
4. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení inženýrské sítě – přípojky vody pro novostavbu rodinného domu na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 522, k. ú. Staříč
5. Žádost o změnu Územního plánu pro hmotnou nemovitou věc, parc. č. 2426/6, k. ú. Staříč
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností SUBSTAV Invest s.r.o.
7. Smlouva na výkon autorského dozoru se společností Sweco Hydroprojekt a.s.
8. Převod peněz z rezervního fondu do fondu investic Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace
9. Žádost Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace o souhlas s vybudováním přístupového systému na karty/čipy
10. Rozpočtové opatření č. 11/2021
11. Informace pro zastupitele

**Usnesení č. 846/2142**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku Ladu Prokopovou, ověřovatele zápisu Aleše Žurovce a Pavla Volného, a program jednání Zastupitelstva obce ze dne 11. října 2021. O usneseních bude hlasováno veřejně, zvednutím ruky. Hlasování bude uváděno s uvedením počtu hlasů ve formátu: pro – proti – zdrželi se.**

**Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 7            proti: 0            zdrželi se: 0**

1. Kontrolu úkolů uložených v usneseních minulých zasedání provedl starosta obce, Libor Macháček.

Byly splněny úkoly uložené v usneseních: 87/1905, 163/1909, 525/2024, bod 7/2030, 770/2137, 821/2140, 826/2141, 827/4141, 828/2141, 830/2141, 831/2141, 832/2141, 837/2141, 838/2141, 840/2141, 841/2141, 842/2141, 844/2141, 845/2141.

**K usnesení č. 87/1905 – elektronická úřední deska**

Starosta obce sdělil, že proběhla prezentace nabídek dvou společností na elektronickou úřední desku. Starosta obce předložil dvě cenové nabídky. Za předpokladu, že bude schváleno pořízení elektronické úřední desky, navrhl schválení uzavření Smlouvy se společností Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Brezenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO 25448714.

**Usnesení č. 847/2142**

**Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení elektronické úřední desky.**

**Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 5            proti: 0            zdrželi se: 2**

**Usnesení č. 848/2142**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO 25448714, jejímž předmětem je a) dodání a instalace venkovního kiosku za cenu ve výši 189.235 Kč bez DPH;

b) instalace a nastavení software elektronické úřední desky za cenu ve výši 8.500 Kč bez DPH,

a uzavření Servisní smlouvy se společností Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO 25448714, jejímž předmětem je poskytování servisních služeb k venkovnímu kiosku a elektronické úřední desky.

Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 7            proti: 0            zdrželi se: 0

**K usnesení č. 525/2024** – žádost nájemníků Bytového domu pro seniory o vyřešení přehřívání bytových jednotek v objektu

Uvolněný místostarosta obce předložil dvě cenové nabídky na instalaci markýz do oken Bytového domu pro seniory Staříč – hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 21/5, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 811, bytový dům, stojící na pozemku parc. č. 21/5, k. ú. Staříč. Navrhl schválení nabídky společnosti SVĚT OKEN s.r.o., se sídlem Jasenická 1254, 755 01 Vsetín, IČO 25831925, za cenu 389.457 Kč bez DPH s tím, že bude nutno předem připravit elektroinstalační práce.

**Usnesení č. 849/2142**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností SVĚT OKEN s.r.o., se sídlem Jasenická 1254, 755 01 Vsetín, IČO 25831925, jejímž předmětem je instalace zastínění oken v Bytovém domě pro seniory Staříč – hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 21/5, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 811, bytový dům, stojící na pozemku parc. č. 21/5, k. ú. Staříč, včetně montáže a dopravy, za cenu 389.457 Kč bez DPH s tím, že bude zaplacená předem záloha ve výši 70 % ceny a budou předem připraveny elektroinstalační práce.

Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 7            proti: 0            zdrželi se: 0

**K usnesení č. 840/2141** – zaplachtování terasy altánku na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1595/2, k. ú. Staříč.

Filip Farkaš, se sídlem M. Chasáka 3147, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 76335089, předložil podrobnou cenovou nabídku na zaplachtování terasy na hřišti pod Okrouhlou za cenu ve výši 99.800 Kč, včetně DPH, a žádá o spoluúčast na úhradě nákladů ve výši 49.800 Kč, včetně DPH.

**Usnesení č. 850/2142**

Zastupitelstvo obce ruší usnesení 840/2141 přijaté na 41. zasedání Zastupitelstva obce Staříč konaném dne 13. září 2021 a nově schvaluje zaplachtování terasy altánku, který se nachází na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1595/2, k. ú. Staříč, za cenu 99.800 Kč, včetně DPH, s tím, že zaplachtování bude z větší části průhledné a bude ve vlastnictví Obce Staříč, a současně Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Darovací smlouvy s Filipem Farkašem, se sídlem M. Chasáka 3147, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 76335089, jejímž předmětem je poskytnutí daru Obci Staříč ve výši 49.800 Kč Filipem Farkašem, na zaplachtování terasy altánku který se nachází na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1595/2, k. ú. Staříč, s tím, že realizace zaplachtování je podmíněna předchozím poskytnutím tohoto daru.

Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 6            proti: 0            zdrželi se: 1

2. Obci Staříč byla hejtnanem Moravskoslezského kraje zaslána žádost o zvážení, zda se Obec Staříč bude podílet na spolufinancování připravované 4. výzvy kotlíkových dotací Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021 - 2027, financovaného z Fondu soudržnosti a Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Zastupitel Radim Kuča navrhl, aby se Obec Staříč na spolufinancování kotlíkových dotací v programovém období let 2021 – 2027 nepodílela.

#### **Usnesení č. 851/2142**

**Zastupitelstvo obce schvaluje spolufinancování 4. výzvy kotlíkových dotací Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021 – 2027 z rozpočtu Obce Staříč.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                    pro: 0                    proti: 7                    zdrželi se: 0**

**- usnesení nebylo přijato**

3. Obci Staříč bylo Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, Odborem životního prostředí a zemědělství, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, doručeno Rozhodnutí č. j. MSK 75895/2021, ze dne 06.09.2021, ve věci vydání 26. změny integrovaného povolení č. j. ŽPZ/3666/05/KI pro zařízení „Skládka odpadů Staříč“, které je provozováno společností SKLADEKO s.r.o., se sídlem Chlebovická 315, 739 43 Staříč, IČO 45194360, spočívající v povolení k čerpání z prostředků finanční rezervy na práce související s rekultivací a zajištěním následné péče o skládku do 31.10.2021.

#### **Usnesení č. 852/2142**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. MSK 75895/2021, ze dne 06.09.2021, ve věci vydání 26. změny integrovaného povolení č. j. ŽPZ/3666/05/KI pro zařízení „Skládka odpadů Staříč“, které je provozováno společností SKLADEKO s.r.o., se sídlem Chlebovická 315, 739 43 Staříč, IČO 45194360, spočívající v povolení k čerpání z prostředků finanční rezervy na práce související s rekultivací a zajištěním následné péče o skládku do 31.10.2021.**

4. Obci Staříč byl [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] a [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted], doručen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) a právu provést stavbu, spočívající v umístění přípojky vodovodu na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 535/1, k. ú. Staříč, za úplatu ve výši celkem 1.750 Kč bez DPH, a souhlas Obce Staříč se stavbou inženýrské sítě dle § 184a odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění.

#### **Usnesení č. 853/2142**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) a právu provést stavbu s [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] a [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted], jejímž předmětem je závazek stran v budoucnu uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění přípojky vodovodu na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 535/1, k. ú. Staříč, ve prospěch hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 522, k. ú. Staříč, za úplaty ve výši 1.7500 Kč bez DPH, a souhlas Obce Staříč se stavbou inženýrské sítě**

na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 535/1, k. ú. Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

5. Obci Staříč byla [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] č. p. [redacted] a [redacted] bytem [redacted] doručena žádost o změnu územního plánu pro hmotnou nemovitou věc, pozemek parc. č. 2426/6, k. ú. Staříč.

#### Usnesení č. 854/2142

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] č. p. [redacted] a [redacted] bytem [redacted], o změnu územního plánu pro hmotnou nemovitou věc, pozemek parc. č. 2426/6, k. ú. Staříč.

6. Obci Staříč byl společností SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 27797554, doručen návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 19. července 2021 mezi Obcí Staříč a společností SUBSTAV Invest s.r.o., jehož předmětem je zejména změna ceny díla na cenu ve výši 1.768.189,95 Kč bez DPH z původní ceny ve výši 1.786.463,55 Kč bez DPH.

#### Usnesení č. 855/2142

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 19. července 2021 se společností SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 27797554, jejímž předmětem je zejména změna ceny díla na cenu ve výši 1.768.189,95 Kč bez DPH z původní ceny ve výši 1.786.463,55 Kč bez DPH.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

7. Obci Staříč bylo společností Sweco Hydroprojekt a.s., se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČO 26475081, doručeno sdělení o vyčerpání možnosti zajištění autorského dozoru na stavbě „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV“ z důvodu vyčerpání nasmlouvaného počtu hodin. Starosta obce navrhl schválení uzavření Smlouvy o výkonu autorského dozoru stavby „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV“ se společností Sweco Hydroprojekt a.s., se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČO 26475081, za jednotkovou cenu 686 Kč bez DPH za hodinu práce v maximální rozsahu 500 hodin.

#### Usnesení č. 856/2142

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o výkonu autorského dozoru stavby „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV“ se společností Sweco Hydroprojekt a.s., se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČO 26475081, jejímž předmětem je výkon autorského dozoru stavby za jednotkovou cenu 686 Kč bez DPH za hodinu práce v maximálním rozsahu 500 hodin.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

8. Obci Staříč byla Základní školou a Mateřskou školou Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, doručena Žádost o převedení peněžitých prostředků z rezervního fondu do fondu investic v celkové částce

106.296,86 Kč na úhradu faktur za provedené opravy v roce 2021 v Mateřské škole Staříč, a to za instalatérské a stavení práce na sociálním zařízení ve výši 86.013,66 Kč, včetně DPH a za opravu podlahy ve výši 20.083,20 Kč, včetně DPH.

**Usnesení č. 857/2142**

**Zastupitelstvo obce schvaluje převedení peněžitých prostředků Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, z rezervního fondu do fondu investic v celkové částce 106.296,86 Kč na úhradu faktur za provedené opravy v roce 2021 spojené s údržbou hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 767/1, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 332, objekt občanské vybavenosti, stojící na pozemku parc. č. 767/1, k. ú. Staříč, ve které sídlí Základní škola a Mateřská škola Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace.**

**Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 7            proti: 0            zdrželi se: 0**

9. Obci Staříč byla Základní školou a Mateřskou školou Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, doručena Žádost o zaplacení rozšíření videotelefonního systému a zřízení přístupového systému (karty/čipy) v Základní škole a Mateřské škole Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizaci, v celkové ceně 87.647 Kč bez DPH z rozpočtu Obce Staříč, s tím, že v Základní škole Staříč bude rozšířen videotelefon za cenu 27.785 Kč bez DPH z rozpočtu Obce Staříč, v první etapě bude instalován systém v Základní škole Staříč za cenu 29.972 Kč bez DPH z rozpočtu Obce Staříč a ve druhé etapě bude instalován systém v Mateřské škole Staříč za cenu 29.890 Kč bez DPH z rozpočtu Obce Staříč. Současně byly předloženy 3 cenové nabídky s návrhem na schválení cenové nabídky společnosti E + M plus spol. s r.o., se sídlem Na řečišti 341, 739 25 Sviadnov, IČO 61944769.

**Usnesení č. 858/2142**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření videotelefonního systému a zřízení přístupového systému ve hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 767/1, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 332, objekt občanské vybavenosti, stojící na pozemku parc. č. 767/1, k. ú. Staříč, ve které sídlí Základní škola a Mateřská škola Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, v celkové ceně 87.647 Kč bez DPH z rozpočtu Obce Staříč, a současně schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností E + M plus spol. s r.o., se sídlem Na řečišti 341, 739 25 Sviadnov, IČO 61944769.**

**Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 7            proti: 0            zdrželi se: 0**

**10. Rozpočtové opatření č. 11/2021**

**Usnesení č. 859/2142**

**Zastupitelstvo obce Staříč schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2021.**

**Hlasováno poměrem hlasů:            pro: 7            proti: 0            zdrželi se: 0**

**11. Informace pro zastupitele**

Starosta obce sdělil, že ve dnech 06.10.2021 – 07.10.2021 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření Obce Staříč za období I. pololetí 2021.

Libor Macháček  
předsedající

Aleš Žurovec  
ověřovatel

Pavel Volný  
ověřovatel