

## Z á p í s

### **z 52. zasedání Zastupitelstva obce Staříč konaného dne 20. června 2022**

Zasedání zahájil a řídil uvolněný starosta obce Libor Macháček. Zasedání byli přítomni: Zbyněk Prokop, Aleš Žurovec, Radim Kuča, Milada Tobolová, Pavel Volný a Libuše Volná. Zasedání bylo zahájeno v 17:06 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Staříč. Zápis provede Lada Prokopová, jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi Pavel Volný a Aleš Žurovec. Zasedání bylo ukončeno ve 21:15 hodin.

#### **Program jednání:**

1. Kontrola usnesení z předchozích zasedání Zastupitelstva obce
2. Závěrečný účet DSO Olešná
3. Žádost o výměnu dveří ordinace praktického lékaře
4. Využití dotační výzvy Ministerstva pro místní rozvoj na obnovu místních komunikací
5. Výpověď z nájmu hmotné nemovité věci, stavby Staříč č. p. 317
6. Opravy škod při stavbě kanalizace – Dodatek č. 1 na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 576, k. ú. Staříč
7. Opravy válečných hrobů v roce 2022
8. Delegace zástupců na valnou hromadu SKLADEKO s.r.o.
9. Nabídka společnosti SWECO Hydroprojekt na zpracování projektové dokumentace
10. Smlouva o užívání silnice pro zvláštní užívání č. FM/53/a/2022/Sk se společností SSMSK
11. Rozpočtové opatření č. 6/2022
12. Informace pro zastupitele

#### **Usnesení č. 1024/2252**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku Ladu Prokopovou, ověřovatele zápisu Pavla Volného a Aleše Žurovce, a program jednání Zastupitelstva obce ze dne 20. června 2022. O usneseních bude hlasováno veřejně, zvednutím ruky. Hlasování bude uváděno s uvedením počtu hlasů ve formátu: pro – proti – zdrželi se.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**1. Kontrolu vybraných úkolů uložených v usneseních minulých zasedání provedl starosta obce, Libor Macháček.**

**K usnesení 954/2247 - zaměření hranic Ptáčnického potoka za účelem dalších oprav koryta potoka.**

Uvolněný místostarosta předložil 2 konkurenční nabídky na stavební úpravy Ptáčnického potoka - hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1375/42, vodní plocha, k. ú. Staříč, za účelem dalších úprav koryta potoka. V 15:00 hodin dne 20.06.2022 proběhlo otevírání obálek a výběrové řízení. Uvolněný místostarosta navrhl uzavření Smlouvy o dílo se společností Lesostavby Frýdek-Místek a. s., se sídlem Slezská 2766, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 45193118, jejímž předmětem je provedení stavebních úprav Ptáčnického potoka ve Staříči - hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1375/42, vodní plocha, k. ú. Staříč, za cenu 971.352,26 Kč bez DPH.

#### **Usnesení č. 1025/2252**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hodnocení nabídek na akci „Stavební úpravy na Ptáčnickém potoce ve Staříči“ a schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností Lesostavby Frýdek-Místek a. s., se sídlem Slezská 2766, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek,**

**IČO 45193118, jejímž předmětem je provedení stavebních úprav Ptáčnického potoka - hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1375/42, vodní plocha, k. ú. Staříč, za cenu 971.352,26 Kč bez DPH.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                                  pro: 7                          proti: 0                          zdrželi se: 0**

**2. Dobrovolný svazek obcí Olešná, se sídlem Na drahách 119, 739 25 Sviadnov, IČO 70971676, předložil Závěrečný účet za rok 2021 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Olešná za rok 2021.**

**Usnesení č. 1026/2252**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet za rok 2021 Dobrovolného svazku obcí Olešná, se sídlem Na drahách 119, 739 25 Sviadnov, IČO 70971676.**

**Usnesení č. 1027/2252**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Olešná, se sídlem Na drahách 119, 739 25 Sviadnov, IČO 70971676, za rok 2021.**

**3. Obci Staříč byla MUDr. Radimem Knoppem, ambulance praktického lékaře, se sídlem Palkovice 637, 739 41 Palkovice, IČO 45239908, doručena žádost o výměnu dveří v ambulanci praktického lékaře na adrese Chlebovická 315, 738 43 Staříč – dveře mezi čekárnou a pracovní sestrou za protihlukové.**

**Usnesení č. 1028/2252**

**Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu dveří v ambulanci praktického lékaře za protihlukové, nacházející se v hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 8/1, k. ú. Staříč, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 315, stavba občanského vybavení, a ukládá uvolněnému místostarostovi obce zajistit nabídky na realizaci výměny či úpravy dveří v ambulanci praktického lékaře.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                                  pro: 7                          proti: 0                          zdrželi se: 0**

**4. Starosta obce předložil dotační výzvu „Podpora obnovy místních komunikací 2023“, jejímž předmětem je obnova místních komunikací a jejich součástí. Dotace je poskytována až do výše 80 % vynaložených uznatelných nákladů akce s tím, že minimální výše dotace je 500.000 Kč. Žádosti mají být podávány v říjnu až prosinci 2022. Před uzavřením smlouvy na zpracování žádosti o dotaci je nutné zpracovat přehled komunikací k obnově bez zásahu kanalizací.**

**Bod se překládá.**

**5. Obci Staříč doručila Elen Pěkníková, se sídlem Staříč č. p. 215, 739 43 Staříč, IČO 04400500, výpověď z nájmu hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 317, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, z důvodu ukončení podnikatelské činnosti a současně požádala o zkrácení výpovědní lhůty.**

**Dne 02.06.2022 byl vyvěšen záměr pronájmu hmotných nemovitých věcí, pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 317, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, a pozemku parc. č. 14, zahrada, k. ú. Staříč.**

Obci Staříč byla Filipem Farkašem, se sídlem M. Chasáka 3147, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 76335089, doručena žádost o pronájem hmotných nemovitých věcí, pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 317, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, a pozemku parc. č. 14, zahrada, k. ú. Staříč, s tím, že v uvedené hmotné nemovité věci má záměr provozovat kavárnu/cukrárnu a v dopoledních hodinách 5x týdně nabízet sortiment pečiva a vakuově balených uzenin. Za pronájem hmotných nemovitých věcí nabízí cenu 5.500 Kč měsíčně, včetně DPH.

#### **Usnesení č. 1029/2252**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výpověď Elen Pěkníkové, se sídlem Staříč č. p. 215, 739 43 Staříč, IČO 04400500, z nájmu hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 317, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, a schvaluje zkrácení výpovědní lhůty o 2 měsíce, tj. ukončení nájmu ke dni 30.06.2022.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0

#### **Usnesení č. 1030/2252**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost Filipa Farkaše, se sídlem M. Chasáka 3147, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 76335089, o pronájem hmotných nemovitých věcí, pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, jehož součástí je stavba: Staříč, č. p. 317, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. 13, k. ú. Staříč, a pozemku parc. č. 14, zahrada, k. ú. Staříč.

6. Uvolněný místostarosta předložil Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 27797554, uzavřené dne 19.04.2022, jehož předmětem je navýšení ceny díla za opravu obou míst poškozeného odvodnění rodinného domu č. p. 108, stavby, která je součástí hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 571, vlastník [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem č. p. [REDAKCE], 739 43 [REDAKCE], o částku ve výši 47.056,61 Kč bez DPH a prodloužení termínu provedení díla do 25.06.2022.

#### **Usnesení č. 1031/2252**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 27797554, uzavřené dne 19.04.2022, jehož předmětem je navýšení ceny díla za opravu obou míst poškozeného odvodnění rodinného domu č. p. [REDAKCE], stavby, která je součástí hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 571, vlastník [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem č. p. [REDAKCE], [REDAKCE] Staříč, o částku ve výši 47.056,61 Kč bez DPH a prodloužení termínu provedení díla do 25.06.2022.

Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0

7. Starosta obce předložil e-mailovou komunikaci s referentkou oddělení zeleně a pohřebnictví, odboru životního prostředí Magistrátu města Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, z níž vyplývá, že oprava válečného hrobu CZE8106-39553 (na hřbitově) bude provedena Obcí Staříč na podzim 2022. Současně neuvolněný místostarosta oznámil, že došlo k poškození pomníku pod Okrouhlou (prasklá deska) a navrhl zhotovení nové desky.

**Usnesení č. 1032/2252**

**Zastupitelstvo obce schvaluje opravu válečného hrobu č. CZE8106-39553 (na hřbitově) a pomníku padlých pod Okrouhlou a ukládá uvolněnému místostarostovi obce zajistit nabídky na opravu válečného hrobu č. CZE8106-39553 (na hřbitově) ve Staříči a pomníku padlých pod Okrouhlou.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 1**

**8. Obci Staříč byla doručena Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti SKLADEKO s.r.o., se sídlem Chlebovická 315, 739 43 Staříč, IČO 45194360, která se uskuteční dne 30.06.2022 v 10:00 hodin v budově Obecního úřadu Staříč.**

**Usnesení č. 1033/2252**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí pozvánku na řádnou valnou hromadu společnosti SKLADEKO s.r.o., se sídlem Chlebovická 315, 739 43 Staříč, IČO 45194360, a deleguje starostu obce, Ing. Libora Macháčka, a prvního místostarostu, Zbyňka Prokopa, s tím, že mají hlasovat proti vyplácení zisku za rok 2021.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

**9. Obci Staříč byla společností Sweco Hydroprojekt a.s., se sídlem Praha 4, Tábořská 31, PSČ 140 16, IČO 26475081, byla pod č. j. 0102/MJ doručena nabídka zpracování projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby v rozsahu oblasti pro celou obec vyjma oblasti pro zkušební provoz kanalizace (vypracování PD - DSPS bez inženýrské činnosti) za cenu celkem 390.000 Kč bez DPH s tím, že práce budou předány do dvou měsíců od podpisu objednávky a cena je upřesněna dle sníženého počtu ze 6 na 4 paré na částku celkem 371.000 Kč bez DPH.**

**Usnesení č. 1034/2252**

**Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku společnosti Sweco Hydroprojekt a.s., se sídlem Praha 4, Tábořská 31, PSČ 140 16, IČO 26475081, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby v rozsahu oblasti pro celou obec vyjma oblasti pro zkušební provoz kanalizace (vypracování PD - DSPS bez inženýrské činnosti) za cenu celkem 371.000 Kč bez DPH.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 6                      proti: 0                      zdrželi se: 1**

**10. Obci Staříč byla Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 70890692, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 00095711, doručena Smlouva o užívání silnice pro zvláštní užívání č. FM/53/a/2022/Sk.**

**Usnesení č. 1035/2252**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o užívání silnice pro zvláštní užívání č. FM/1/a/2021/Sk s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 70890692, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 00095711, jejímž předmětem je zvláštní užívání silnice v souvislosti se stavbou kanalizace v obci.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

## 11. Rozpočtové opatření č. 6/2022

Účetní obce předložila rozpočtové opatření č. 6/2022 v položkách příjmů a výdajů a současně předložila přehled zůstatků bankovních účtů ke dni 17.06.2022. Účetní obce požádala o brzké svolání schůzky s finančním výborem a vedením obce za účelem upřesnění dalšího financování stavby „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV”.

## Usnesení č. 1036/2252

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2022.**

**Hlasováno poměrem hlasů:                      pro: 7                      proti: 0                      zdrželi se: 0**

## 12. Informace pro zastupitele

a) Obci Staříč byla společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, IČO 25134701, doručena zpráva o množství odpadu, který Obec Staříč vytřídila a předala k využití za rok 2021 s tím, že Obec Staříč za vytříděný odpad obdržela částku 217.117 Kč.

b) Starosta obce předložil Potvrzení o změně pojistné smlouvy č. 85894701, uzavřené pro Společenství Chlebovická 201 - Staříč, se sídlem Chlebovická 201, 739 43 Staříč, IČO 28606281, kdy Dodatkem č. 1 došlo k navýšení pojistné částky u hmotné nemovité věci a skel hmotné nemovité věci, stavby č. p. 201, bytový dům, stojící na pozemcích parc. č. 5/3, parc. č. 5/6, parc. č. 5/9, parc. č. 5/11, parc. č. 5/13 a parc. č. 5/15, vše k. ú. Staříč, s účinností od 01.06.2022.

c) Obci Staříč byla Obvodním báňským úřadem krajů Moravskoslezského a Olomouckého, se sídlem Veleslavínova 18, 702 00 Ostrava, doručena Informace o celkovém výnosu úhrady z dobývacího prostoru č. 5489 za období od 19.05.2022 do 30.05.2022, a to ve výši 2.469.662,90 Kč s tím, že částka byla převedena na účet Obce Staříč dne 10.06.2022.

d) Starosta obce informoval zastupitele o personální situaci v Základní škole Staříč. Uvedl, že byly doručeny 3 dopisy od rodičů, kteří vyjádřili podporu odcházejícím učitelkám a zároveň obavu ze zhoršení kvality výuky jejich dětí. Dále uvedl, že byl doručen dopis od předsedkyně školské rady, ve kterém také vyjadřuje obavy rodičů ze zhoršení kvality výuky, společně s žádostí o projednání záležitosti na nejbližším zasedání zastupitelstva obce a s žádostí o zajištění nového průzkumu na téma pracovní klima školy mezi pedagogy ve škole. Starosta oznámil, že situace ve škole se řeší formou opatření ze schůzky školské rady ze dne 23.5.2022. Dne 14.6.2022 proběhla mediace k nápravě vztahů mezi vedením školy a učiteli, kdy byly se všemi účastníky prodiskutovány problémy a mediátor zašle zprávu o průběhu mediace. Starosta uvedl, že vzhledem ke zvolenému řešení je zapojení zastupitelů formou informací dostatečné a nevidí důvod pro zařazení a projednání bodu k řešení problémů ve škole. Následně vyzval zastupitele, zda některý z nich navrhuje zařazení nového bodu do programu. Žádný návrh nebyl podán.

e) Starosta obce sdělil, že dne 15.06.2022 proběhla schůzka se zástupci společnosti GUDMAR Trade s.r.o., se sídlem Štěpánská 1742/27, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 10735259, s tím, že ze strany pana [redacted] ve spolupráci se spolkem Spolek Sdružení Romů z.s., se sídlem Palackého 607/5, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO 14383659, je záměr na hmotných nemovitých věcech, pozemcích parc. č. 457/1, parc. č. 1704/1 a parc. č. 1707/1, vše k. ú. Staříč, vybudovat uprchlický tábor o kapacitě 50 – 100 osob v první fázi

s tím, že chtějí využívat Základní školu a Mateřskou školu Staříč, lékaře, právní poradnu, napojení na kanalizaci a vodu. Současně žádají, aby se na celém projektu finančně podílela i Obec Staříč. Ze strany obce byli zástupci společnosti na jednání upozorněni na kapacity institucí, skutečný stav sítí a zařízení, na které se dotazovali. Následně byl doručen od společnosti Gudmar Trade s.r.o., [REDAKCE] a Spolku Sdružení Romů z.s. dopis ze 17.6.2022, ve kterém autoři v 19 bodech shrnují nepodložená tvrzení ohledně konkrétních dohodnutých kroků spolupráce. Žádný závazek z bodů v dopise nikdo ze zástupců obce nepotvrdil. Starosta odmítl veškeré závěry učiněné ve zmíněném dopise s tím, že požádal právního zástupce o přípravu odpovědi.

**Usnesení č. 1037/2252**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci, že pan [REDAKCE] ve spolupráci se spolkem Spolek Sdružení Romů z.s., se sídlem Palackého 607/5, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO 14383659, plánuje vybudovat uprchlický tábor o kapacitě 50 – 100 osob v první fázi. Obec Staříč se nebude finančně podílet na uvedeném projektu.

Hlasováno poměrem hlasů:                                  pro: 7                          proti: 0                          zdrželi se: 0

Libor Macháček  
předsedající

Pavel Volný  
ověřovatel

Aleš Žurovec  
ověřovatel