



# MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Oddělení územního rozvoje  
Radniční 1148  
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 102657/2017  
SP. ZN. MMFM\_S 9174/2016/OÚRaSŘ/Břa  
VYŘIZUJE: Ing. Arch. Zuzana Břachová  
TEL.: 558 609 275  
FAX: 558 609 166  
E-MAIL: brachova.zuzana@frydekmostek.cz  
DATUM: 31.07.2017

- dle rozdělovníku-

## Veřejná vyhláška

**oznamující zahájení řízení o vydání Změny č. 4 Územního plánu Frýdek-Místek formou opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání**

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 4 Územního plánu Frýdku-Místku podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona,

### **zahajuje řízení o vydání Změny č. 4 Územního plánu Frýdku-Místku**

formou opatření obecné povahy a zároveň vyzývá k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek k návrhu této změny Územního plánu Frýdku-Místku.

**Návrh Změny č. 4 Územního plánu Frýdku-Místku (dále jen "návrh změny územního plánu") bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 3. 8. 2017) do jejího sejmутí (tj. do 12. 9. 2017):**

V budově Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

Návrh územního plánu bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách města [www.frydekmostek.cz](http://www.frydekmostek.cz).

Podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona Vám dále oznamujeme, že se

**dne 5. 9. 2017 v 15.00 hodin uskuteční ve velké zasedací síni Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek, veřejné projednání návrhu územního plánu.**

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu územního plánu podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 12. 9. 2017) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. **Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny** (úpravy viz textová část odůvodnění návrhu změny územního plánu, kapitola C), str. 57 – 60). **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.** Vyhodnocení připomínek, podaných dle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona viz textová část odůvodnění návrhu změny územního plánu, kapitola M) Vyhodnocení připomínek, str. 79 – 96.

Při veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek.** Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

S pozdravem

„otisk razítka“

Ing. arch. Zuzana Břachová, v. r.  
vedoucí oddělení územního rozvoje

**Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Magistrát města Frýdku-Místku).**

**Veřejná vyhláška a celý návrh územního plánu se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).**

**Vyvěšeno dne :**

**Sejmuto dne :**

**Razítko obce (podpis) :**

## **Rozdělovník pro projednávání Návrhu změny č. 4 Územního plánu Frýdku-Místku**

**Dotčené orgány:** (doporučené psaní s dodejkou a DS)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, 738 01 Frýdek-Místek
6. HZS MS kraje, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽPaZ, 28. října 117, 702 18 Ostrava
9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor správy majetku Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno
12. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj, inspektorát Ostrava, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
13. Státní energetická inspekce, Štěpánská 15, 120 20 Praha 2
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, 110 00 Praha 1

**Sousední obce:** (DS)

1. Obec Bruzovice, č. p. 214, 739 36 pošta Sedliště
2. Obec Sedliště, č. p. 271, 739 36 Sedliště
3. Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště
4. Město Paskov, Nádražní 700, 739 21 Paskov
5. Obec Žabeň, č. p. 62, 738 01 pošta Frýdek-Místek
6. Obec Staříč, Chlebovická 201, 739 43 Staříč
7. Obec Fryčovice, č. p. 83, 739 45 Fryčovice
8. Obec Hukvaldy, č. p. 3, 739 46 Hukvaldy
9. Obec Palkovice, č. p. 619, 739 41 Palkovice
10. Obec Baška, č. p. 420, 739 01 Baška
11. Obec Sviadnov, Na Drahách 119, 739 25 Sviadnov
12. Obec Staré Město, Jamnická 46, 738 01 pošta Frýdek-Místek
13. Obec Janovice, č. p. 83, 739 11 pošta Frýdlant n. Ostravicí
14. Obec Raškovice, č. p. 207, 739 04 pošta Pražmo
15. Obec Nižní Lhoty, č. p. 71, 739 51 pošta Dobrá
16. Obec Nošovice, č. p. 58, 739 51 pošta Dobrá
17. Obec Dobrá, č. p. 230, 739 51 Dobrá

**Nadřízený orgán: (DS)**

Krajský úřad MS kraje MS kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury,  
28. října 117, 702 18 Ostrava

**Obec, pro kterou je změna ÚP pořizována: (dodejka)**

Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek