

Z á p i s

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Staříč konaného dne 20. března 2023

Zasedání zahájil a řídil starosta obce, Libor Alex. Zasedání byli přítomni: Libor Alex, Pavel Volný, Jiří Kubala, Aleš Žurovec, Radim Kuča, Milada Tobolová a Pavel Kupka. Zasedání bylo zahájeno v 17:15 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Staříč.

Bylo navrženo, že zápis provede Lada Prokopová, jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi Pavel Kupka a Aleš Žurovec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku Ladu Prokopovou a ověřovatele zápisu Pavla Kupku a Aleše Žurovce. O usneseních bude hlasováno veřejně, zvednutím ruky. Hlasování bude uváděno s uvedením počtu hlasů ve formátu: pro – proti – zdrželi se.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 64/2305 bylo schváleno.

Je navrhován program jednání, doplněný o body 9, 10 a 12, takto:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Nájem prostor sloužících k podnikání
5. Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV
6. Převody hmotných nemovitých věcí
7. Záležitosti dobrovolných svazků obcí
8. Uložení finančních prostředků
9. Žádosti o úvěr z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč
10. Žádosti Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace
11. Rozpočtové opatření č. 2/2023
12. Řešení výsadby u hřbitovni zdi
13. Různé, diskuse
14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání Zastupitelstva obce ze dne 20. března 2023.

Hlasováno poměrem hlasů: **pro: 7** **proti: 0** **zdrželi se: 0**

Usnesení č. 65/2305 bylo schváleno.

4. Nájem prostor sloužících k podnikání

Zastupitelstvu obce byl předložen přehled nájmu a pachtů hmotných nemovitých věcí v majetku obce Staříč. Smlouvy o nájmu hmotných nemovitých věcí budou předány k vyhodnocení finančnímu výboru Zastupitelstva obce Staříč.

5. Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV

a) Byl předložen Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě: Technický dozor stavebníka II. stavby „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV“, uzavřené dne 30.07.2021, s Ing. Lukášem Martinátem, se sídlem Hvozdecká 1030/25, Žebětín, 641 00 Brno, IČO 06662439. Technický dozor stavebníka požádal o postoupení dosavadní smlouvy na svoji společnost Martinát-projekty s.r.o., se sídlem Brno - Žebětín, Hvozdecká 1030/25, PSČ 641 00, IČO 19124481. Původní v listopadu 2022 schválený Dodatek č. 3 nebyl uzavřen, navrhuje se jeho zrušení a jeho zamýšlený obsah bude součástí Dodatku č. 3 dnes navrženého ke schválení. Předmětem Dodatku č. 3 je vazba na dodatek č. 11 se zhotovitelem stavby Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV - došlo k rozdělení předání stavby a výkon technického dozoru nyní končí okamžikem předání staveniště po zhotovení stavby a dále je předmětem Dodatku č. 3 bezúplatné postoupení smlouvy novému příkazníkovi, společnosti Martinát-projekty s.r.o., se sídlem Brno - Žebětín, Hvozdecká 1030/25, PSČ 641 00, IČO 19124481, s účinky ke dni 1. 4. 2023. Plnění poskytnuté původním příkazníkem bude fakturováno původním příkazníkem a dále úprava trvání technického dozoru tak, že nově končí okamžikem předání staveniště po zhotovení stavby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 22/2202 přijaté na 2. zasedání Zastupitelstva obce Staříč dne 21. listopadu 2022.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 1

Usnesení č. 66/2305 bylo schváleno.

Zastupitelka Milada Tobolová, sdělila, že ve věci kanalizace nebude hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě: Technický dozor stavebníka II. stavby „Odkanalizování obce Staříč s odvedením splaškových vod na ČOV“, uzavřené dne 30.07.2021, s Ing. Lukášem Martinátem, se sídlem Hvozdecká 1030/25, Žebětín, 641 00 Brno, IČO 06662439, jehož předmětem je bezúplatné postoupení smlouvy novému příkazníkovi, společnosti Martinát-projekty s.r.o., se sídlem Brno - Žebětín, Hvozdecká 1030/25, PSČ 641 00, IČO 19124481, s účinky ke dni 1. 4. 2023. Plnění poskytnuté původním příkazníkem bude fakturováno původním příkazníkem a dále úprava trvání technického dozoru tak, že nově končí okamžikem předání staveniště po zhotovení stavby.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 1

Usnesení č. 67/2305 bylo schváleno.

b) Obci byl doručen dopis nadepsaný jako: „Dotaz zastupitele obce Staříč na vedení obce“, týkající se fakturace za frézování.“ Věc bude předána technickému dozoru k vyhodnocení a písemnému stanovisku.

6. Převody hmotných nemovitých věcí

Zastupitelstvo bylo informováno o proběhlém jednání s vlastníkem hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 11/1, společností OLGUNIAR s.r.o., se sídlem Jana Šoupala 1597/3, Poruba,

708 00 Ostrava, IČO 27856402, s tím, že zástupce společnosti OLGUNIAR s.r.o. sdělil, že hodnota hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 11/1, je 3.350.000 Kč. Nebylo navrženo žádné usnesení.

V diskusi bylo zastupitelem Alešem Žurovcem navrženo, aby byla stavba Staříč, č. p. 317, nacházející se na hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 13, zrekonstruována na pobočku České pošty, s.p.

7. Záležitosti dobrovolných svazků obcí

a) Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice, se sídlem K náměstí 22, 739 44 Brušperk, IČO 60045701, předložilo Závěrečný účet za rok 2021 a Zprávu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru podpory korporátního řízení a kontroly, o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice za rok 2021, ze dne 10.03.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice, se sídlem K náměstí 22, 739 44 Brušperk, IČO 60045701, za rok 2021, schválený Valnou hromadou Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice dne 18.05.2022.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 68/2305 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru podpory korporátního řízení a kontroly, o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice za rok 2021, ze dne 10.03.2022.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 69/2305 bylo schváleno.

b) Dobrovolný svazek obcí Olešná, se sídlem Na drahách 119, 739 25 Sviadnov, IČO 70971676, předložil Zprávu z kontroly revizní komise konané dne 11.01.2023 na Obecním úřadu ve Sviadnově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu z kontroly revizní komise Dobrovolného svazku obcí Olešná za rok 2022, konané dne 11.01.2023 na Obecním úřadu ve Sviadnově.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 70/2305 bylo schváleno.

8. Uložení finančních prostředků

Zastupitel obce Staříč předložil přehled ukončení termínovaných vkladů finančních prostředků obce Staříč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá Finančnímu výboru Zastupitelstva obce Staříč projednat nabídky na zhodnocení finančních prostředků Obce Staříč na další období.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 71/2305 bylo schváleno.

9. Žádosti o úvěr z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč

a) Obci Staříč byla doručena žádost [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem č. p. [redacted], 739 43 Staříč, o poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč ve výši 80.000 Kč na rekonstrukci WC, koupelny nebo sprchového koutu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč panu [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem č. p. [redacted], 739 43 Staříč, ve výši 80.000 Kč s úrokem 3 % a dobou splatnosti 4 roky na rekonstrukci WC, koupelny nebo sprchového koutu, nacházející se ve hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 202/2, jehož součástí je stavba [redacted], č. p. [redacted], rodinný dům, stojící na pozemku parc. č. 202/2, k. ú. Staříč, a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí úvěru s panem [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem č. p. [redacted], 739 43 Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 72/2305 bylo schváleno.

b) Obci Staříč byla doručena žádost [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem [redacted], 739 43 Staříč, o poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč ve výši 150.000 Kč na zateplení obvodového pláště domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč panu [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem [redacted], 739 43 Staříč, ve výši 150.000 Kč s úrokem 3 % a dobou splatnosti 4 roky na zateplení obvodového pláště objektu k bydlení č. p. 487, hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1321, jehož součástí je stavba [redacted], č. p. [redacted], rodinný dům, stojící na pozemku parc. č. 1321, k. ú. Staříč, a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí úvěru s panem [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem [redacted], 739 43 Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 73/2305 bylo schváleno.

c) Obci Staříč byla doručena žádost [redacted], nar. [redacted], trvale bytem č. p. [redacted], 739 43 Staříč, o poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč ve výši 150.000 Kč na stavbu splaškové kanalizační přípojky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení Obce Staříč panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem č. p. [REDAKCE], 739 43 Staříč, ve výši 150.000 Kč s úrokem 0 % a dobou splatnosti 4 roky na stavbu splaškové kanalizační přípojky dle schválené dokumentace k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 587, jehož součástí je stavba [REDAKCE], č. p. [REDAKCE], rodinný dům, stojící na pozemku parc. č. 587, k. ú. Staříč, a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí úvěru s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem č. p. [REDAKCE], 739 43 Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 74/2305 bylo schváleno.

10. Základní škola a Mateřská škola Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace

a) Obci Staříč bylo doručeno oznámení Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, o hospodářském výsledku za rok 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí oznámení Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, o hospodářském výsledku za rok 2022.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 75/2305 bylo schváleno.

b) Obci Staříč byla doručena žádost Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, o převedení nespotřebovaných peněžitých prostředků za rok 2022 s tím, že zisk ve výši 264.849,28 Kč bude převeden do rezervního fondu a fondu odměn. Rezervní fond, tj. 90 % nespotřebovaných peněžitých prostředků za rok 2022, bude využito na neplánované nutné opravy a služby spojené s údržbou stavby: Staříč, č. p. 332, objekt občanské vybavenosti, stojící na pozemku parc. č. 767/1, k. ú. Staříč, ve které sídlí Základní škola a Mateřská škola Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace. Fond odměn, tj. 10 % nespotřebovaných peněžitých prostředků za rok 2020, bude využito na odměny zaměstnancům, popř. na úhradu rozdílu při překročení prostředků na platy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení nespotřebovaných peněžitých prostředků za rok 2022 dle hospodářského výsledku za rok 2022 Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, s tím, že zisk ve výši 264.849,28 Kč bude převeden do investičního fondu a následně do rozpočtu zřizovatele.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 1

Usnesení č. 76/2305 bylo schváleno.

c) Obci Staříč byla doručena ke schválení účetní závěrka (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, hlavní kniha, zpráva o finanční kontrole, inventarizační zpráva) Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, za rok 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, za rok 2022.

Datum rozhodování: 20.03.2023

Identifikace osob: Libor Alex, Pavel Volný, Jiří Kubala, Aleš Žurovec, Milada Tobolová, Pavel Kupka, Radim Kuča.

Výrok o schválení nebo neschválení: jednohlasně schváleno.

Předložené průkazné účetní záznamy: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, hlavní kniha, zpráva o finanční kontrole, inventarizační zpráva.

Vyjádření ke schválení účetní závěrky:

Zastupitelstvo obce Staříč průběžně kontrolovalo hospodaření 2022 Základní školy a Mateřské školy Staříč, okres Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, se sídlem Sviadnovská 332, 739 43 Staříč, IČO 75026538, a vzhledem k tomu, že v průběhu roku 2022 nedošlo k problémům, které by mohly vést k neschválení účetní závěrky, zastupitelstvo obce ji schválilo.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 77/2305 bylo schváleno.

11. Rozpočtové opatření č. 2/2023.

Správce rozpočtu – účetní Obce Staříč předložila rozpočtové opatření č. 2/2023, které obsahuje změny na příjmové i výdajové stránce. Rozpočtové opatření bylo upraveno na zasedání zastupitelstva a výsledná podoba byla předložena ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 tak, jak bylo předloženo správcem rozpočtu a doplněno na jednání zastupitelstva obce a tvoří přílohu č. 2 zápisu ze zasedání zastupitelstva obce.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 78/2305 bylo schváleno.

12. Řešení výsadby u hřbitovní zdi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nevysazovat stromy na místě platanů u hřbitovní zdi.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 79/2305 bylo schváleno.

13. Různé, diskuse

Bez usnesení.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 20:00 hodin.

Libor Alex
předsedající

Pavel Kupka
ověřovatel

Aleš Žurovec
ověřovatel

