

Z á p i s

z 31. zasedání Zastupitelstva obce Staříč konaného dne 18. srpna 2025

Zasedání zahájil a řídil starosta obce, Libor Alex. Zasedání byli přítomni: Libor Alex, Pavel Volný, Jiří Kubala, Milada Tobolová, Pavel Kupka, Aleš Žurovec a Radim Kuča. Zasedání bylo zahájeno v 17:03 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Staříč.

Veřejnost: 4

Bylo navrženo, že zápis provede Lada Prokopová, jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi Pavel Kupka a Aleš Žurovec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku Ladu Prokopovou a ověřovatele zápisu Pavla Kupku a Aleše Žurovce. O usneseních bude hlasováno veřejně zvednutím ruky. Hlasování bude uváděno s uvedením počtu hlasů ve formátu: pro – proti – zdržel se.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 324/2531 bylo schváleno.

Bylo navrženo doplnění bodů **č. 7 a 8** do programu a program jednání se navrhuje takto:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Dodatek č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o výkonu úkolů obecní policie Hukvaldy
5. Rozpočtové opatření č. 3/2025
6. Převody hmotných nemovitých věcí
7. Schválení termínu příštího zasedání Zastupitelstva obce Staříč
8. Obnova autobusových zastávek
9. Různé, diskuse
10. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání Zastupitelstva obce ze dne 18. srpna 2025.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 325/2531 bylo schváleno.

4. Dodatek č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o výkonu úkolů obecní policie Hukvaldy

Obci Staříč byl doručen návrh Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o výkonu úkolů obecní policie ze dne 24.05.2022, uzavřené s Obcí Hukvaldy, se sídlem Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy, IČO 00297194, jehož předmětem je zvýšení náhrady nákladů spojených s výkonem úkolů obecní policie, a to na 570 Kč za každou hodinu práce jednoho strážníka. Částka 8 Kč za každý ujetý kilometr dle počtu skutečně ujetých kilometrů zůstává nezměněna.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o výkonu úkolů obecní policie ze dne 24.05.2022 s Obcí Hukvaldy, se sídlem Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy, IČO 00297194, jehož předmětem je zvýšení náhrady nákladů spojených s výkonem úkolů obecní policie, a to na 570 Kč za každou hodinu práce jednoho strážníka.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 326/2531 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření

Správce rozpočtu – účetní Obce Staříč předložila rozpočtové opatření č. 3/2025, které obsahuje změny na příjmové stránce v celkové výši 2.035.220 Kč – nedaňové příjmy ve výši 1.958.720 Kč, kapitálové příjmy (investice) ve výši 44.000 Kč a přijaté transfery (dotace) ve výši 32.500 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025 tak, jak bylo předloženo správcem rozpočtu a doplněno na jednání zastupitelstva obce a tvoří přílohu č. 2 zápisu ze zasedání zastupitelstva obce.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 327/2531 bylo schváleno.

6. Převody hmotných nemovitých věcí

a) Obec Staříč byla [redacted], nar. [redacted], bytem č. p. [redacted], oslovena s žádostí o bezúplatný převod hmotné nemovité věci, pozemek parc. č. 1279/1, k. ú. Staříč, o výměře 1164 m², ostatní komunikace. Komunikace je řádně kolaudována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru, hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1279/1, k. ú. Staříč, od:

- [redacted], nar. [redacted], bytem č. p. [redacted]
- [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba bytem č. p. [redacted]
- [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]
- [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba bytem č. p. [redacted]
- [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], oba bytem č. p. [redacted]
- [redacted], nar. [redacted], bytem č. p. [redacted]

s tím, že veškerou administrativu spojenou s převodem pozemku vyřídí a uhradí Obec Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů:

pro: 7

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 328/2531 bylo schváleno.

b) Společnost OKD, a.s., se sídlem č. p. 1077, 735 34 Stonava, IČO 05979277, byla obcí Staříč oslovena s žádostí o prodej hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 3830, parc. č. 3841, parc. č. 3844, parc. č. 3853, parc. č. 3856, parc. č. 3857, parc. č. 3858, parc. č. 3859, parc.

č. 3923, parc. č. 3924 a parc. č. 3925, vše k. ú. Staříč, formou koupě ze strany obce Staříč za cenu celkem 1.202.480 Kč. Cena byla stanovena znaleckým posudkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 3830, parc. č. 3841, parc. č. 3844, parc. č. 3853, parc. č. 3856, parc. č. 3857, parc. č. 3858, parc. č. 3859, parc. č. 3923, parc. č. 3924 a parc. č. 3925, vše k. ú. Staříč, od společnosti OKD, a.s., se sídlem č. p. 1077, 735 34 Stonava, IČO 05979277, jejímž předmětem je koupě hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 3830, parc. č. 3841, parc. č. 3844, parc. č. 3853, parc. č. 3856, parc. č. 3857, parc. č. 3858, parc. č. 3859, parc. č. 3923, parc. č. 3924 a parc. č. 3925, vše k. ú. Staříč, za kupní cenu celkem 1.202.480 Kč bez DPH.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 329/2531 bylo schváleno.

c) Státní podnik DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO 00002739, byla obcí Staříč oslovena s žádostí o prodej hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 820/1, k. ú. Staříč, o výměře 614 m², formou koupě ze strany obce Staříč. Cena byla stanovena znaleckým posudkem na částku 1.106.700 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 820/1, k. ú. Staříč, od státního podniku DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO 00002739, jejímž předmětem je koupě hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 820/1, k. ú. Staříč, za kupní cenu 1.106.700 Kč bez DPH.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 2

Usnesení č. 330/2531 bylo schváleno.

d) Dne 28.07.2025 byl na úřední desce Obce Staříč zveřejněn záměr směny hmotných nemovitých věcí, nově odměřené části pozemku parc. č. 5461, k. ú. Staříč, který je ve vlastnictví Obce Staříč, o výměře 7 m², za nově odměřený pozemek parc. č. 5462/2, k. ú. Staříč, který je ve vlastnictví ~~Státního podniku DIAMO~~, nar. ~~Státní podnik~~, bytem č. p. ~~Státní podnik~~, o výměře 7 m². Důvodem je umístění stavby čerpací stanice kanalizace na pozemku pana Bittnera.

Aleš Žurovec upozornil, že se domnívá, že na toto místo byla uzavřena smlouva s dřívějším vlastníkem a bylo by dobré věc prověřit.

Proběhla diskuse a bylo konstatováno, že je nutné prověřit uzavřené smlouvy.

Nebylo navrženo žádné usnesení.

e) Smlouva o smlouvě budoucí – "Náves Staříč" – přijetí darů – částí pozemků parcelních čísel 2297/1 a 1167/1, vše k. ú. Staříč. Byla předložena Smlouva o smlouvě budoucí č. FM/8/i/2024/K, jejímž předmětem je přijetí darů - částí hmotných nemovitých věcí, částí pozemků parc. č. 2297/1 a parc. č. 1167/1, vše k. ú. Staříč, s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o přijetí darů, částí hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 2297/1 a parc. č. 1167/1, vše k. ú. Staříč, od Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 331/2531 bylo schváleno.

f) Smlouva o smlouvě budoucí – “Vybudování přechodu pro chodce a zpevněné plochy v obci Staříč” - přijetí darů – částí pozemků parcelních čísel 477/2, 1167/1, 376/39 a 376/40, vše k. ú. Staříč. Byla předložena Smlouva o smlouvě budoucí č. FM/1/i/2025/K, jejímž předmětem je přijetí darů - částí hmotných nemovitých věcí, částí pozemků parc. č. 477/2, parc. č. 1167/1, parc. č. 376/39 a parc. č. 376/40, vše k. ú. Staříč, s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o přijetí darů, částí hmotných nemovitých věcí, pozemků parc. č. 477/2, parc. č. 1167/1, parc. č. 376/39 a parc. č. 376/40, vše k. ú. Staříč, od Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 332/2531 bylo schváleno.

7. Schválení termínu příštího zasedání Zastupitelstva obce Staříč

Byl navržen termín na konání 32. zasedání Zastupitelstva obce Staříč na den 22.09.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje termín konání 32. zasedání Zastupitelstva obce Staříč dne 22.09.2025 a ukládá na 32. zasedání Zastupitelstva obce Staříč stanovit termíny na období dalších šesti měsíců.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 333/2531 bylo schváleno.

8. Obnova autobusových zastávek

Byl diskutován vzhled a velikost zastávek.

Nebylo navrženo žádné usnesení.

9. Různé, diskuse

a) Pavel Volný informoval zastupitelstvo obce a přítomnou veřejnost o záměru výměny rozhlasové ústředny analogové za digitální a výměnu rozhlasových hlásičů s tím, že je vypsána dotační výzva v rámci digitálního povodňového plánu. Soustava bude také součástí záchranného integrovaného systému. Oznámil, že bude využit projekt na výměnu rozhlasové ústředny, včetně výměny rozhlasových hlásičů za využití dotačního programu. Odhadovaná cena je 3 mil. Kč s tím, že dotace by měla činit asi 50 % ceny.

b) Pan [REDACTED] upozornil na problém s parkováním vozidel v části Malý Staříč. Nesouhlasí, aby podél cesty parkovala vozidla a žádá po obci, aby to řešila. Sdělil, že je přesvědčen, že by část Malý Staříč by měla být obytná zóna. Panu [REDACTED] bylo sděleno, že obytná zóna v minulosti nebyla řádně povolena a policie ji nemohla vymáhat. Obec se bezpečností provozu na komunikacích zabývá průběžně, parkování řeší zejména v části Malý Staříč a v části Hradčany, probíhá jednání s obecní policií Hukvaldy, se kterou má Staříč uzavřenou smlouvu na výkon činnosti obecní Policie. Dále dochází k vyhodnocování nového dopravního značení.

c) Pan [REDACTED] připomněl svou žádost týkající se odkanalizování svého domu a zajímal se o stav kanalizace obecně.

d) Pan [REDACTED] uvedl, že žádal o koupi pozemku vedle svého domu (parc. č. 211/9, k. ú. Staříč), který je ve vlastnictví obce Staříč, a tvrdil, že starosta obce mu prodej zamítl. Konstatoval, že starosta podle jeho názoru nemohl o neprodání pozemku rozhodnout a mělo to udělat zastupitelstvo obce, a že dle něj je zákon o obcích ze strany starosty obce Staříč vykládán mylně. Panu [REDACTED] bylo sděleno, že zastupitelé jsou ve shodě, že pozemky se aktuálně prodávat nebudou a nebyl tedy důvod vyvěšovat záměr prodeje pozemku a už vůbec nebyl žádný důvod, aby jeho zájem o koupi pozemku projednalo zastupitelstvo.

e) Pan [REDACTED] vznesl dotaz k facebookové skupině "Staříč" s tím, zda je to oficiální stránka obce Staříč či nikoli. Dostalo se mu odpovědi, že nikoli s tím, že stránka je spravována správci a moderátory z řad občanů obce.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:12 hodin.

Libor Alex
předsedající

Pavel Kupka
ověřovatel

Aleš Žurovec
ověřovatel