

Z á p i s

z 30. zasedání Zastupitelstva obce Staříč konaného dne 23. června 2025

Zasedání zahájil a řídil místostarosta obce, Jiří Kubala. Zasedání byli přítomni: Pavel Volný, Jiří Kubala, Milada Tobolová, Pavel Kupka, Aleš Žurovec a Radim Kuča. Omluven: Libor Alex. Zasedání bylo zahájeno v 17:07 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Staříč.

Veřejnost: 1

Bylo navrženo, že zápis provede Lada Prokopová, jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi Pavel Kupka a Aleš Žurovec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku Ladu Prokopovou a ověřovatele zápisu Pavla Kupku a Aleše Žurovce. O usneseních bude hlasováno veřejně zvednutím ruky. Hlasování bude uváděno s uvedením počtu hlasů ve formátu: pro – proti – zdržel se.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 309/2530 bylo schváleno.

Bylo navrženo doplnění bodů **č. 11 a 12** do programu a program jednání se navrhuje takto:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti SKLADEKO s.r.o.
5. Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci s Obcí Fryčovice za účelem realizace projektu „Územní studie – Revitalizace lokality Staříč“
6. Stanovení podmínek povolování nových nebo prodlužování povolení domovních čistíren odpadních vod
7. Zadání Změny č. 1 Územního plánu Staříč
8. Schválení závěrečného účtu obce Staříč za rok 2024
9. Schválení účetní závěrky obce Staříč za rok 2024
10. Převody hmotných nemovitých věcí
11. Cyklotrasa Fryčovice - Staříč
12. Řešení dopravního značení v lokalitě „Řepník“
13. Různé, diskuse
14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání Zastupitelstva obce ze dne 23. června 2025.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 310/2530 bylo schváleno.

4. Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti SKLADEKO s.r.o.

Obci Staříč byla doručena Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti SKLADEKO s.r.o., se sídlem Chlebovická 315, 739 43 Staříč, IČO 45194360, která se uskuteční dne 27.06.2024 v 09:00 hodin v budově Obecního úřadu Staříč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí pozvánku na řádnou valnou hromadu společnosti SKLADEKO s.r.o., se sídlem Chlebovická 315, 739 43 Staříč, IČO 45194360, a deleguje starostu obce, Libora Alexe s tím, že má hlasovat pro vyplacení zisku za rok 2024.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 311/2530 bylo schváleno.

5. Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci s Obcí Fryčovice za účelem realizace projektu „Územní studie – Revitalizace lokality Staříč“

Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Územní studie – Revitalizace lokality Staříč“ mezi obcemi Fryčovice a Staříč je navržena jako nutná součást žádosti o dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Územní studie – Revitalizace lokality Staříč“ s Obcí Fryčovice, se sídlem Fryčovice 83, 739 45 Fryčovice, IČO 00296635.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 312/2530 bylo schváleno.

6. Stanovení podmínek povolování nových nebo prodlužování povolení domovních čistíren odpadních vod

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 838/2141 přijaté na 41. zasedání Zastupitelstva obce Staříč dne 13. září 2021.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 313/2530 bylo schváleno.

7. Zadání Změny č. 1 Územního plánu

Obci Staříč byl předložen návrh zadání Změny č. 1 Územního plánu Staříč ze dne 13.06.2025, důvodová zpráva a vyjádření pořizovatele.

a) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s předloženým návrhem zadání Změny č. 1 Územního plánu Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 314/2530 bylo schváleno.

b) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s ust. § 27 odst. 1 písm. a) za použití ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona pořízení Změny č. 1 Územního plánu Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 315/2530 bylo schváleno.

c) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s ust. § 27 odst. 1 písm. b) za použití ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona zadání Změny č. 1 Územního plánu Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 316/2530 bylo schváleno.

d) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dle ust. § 111 odst. 4 stavebního zákona, že při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Staříč bude sloučeno společné jednání a veřejné projednání.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 317/2530 bylo schváleno.

8. Závěrečný účet obce Staříč za rok 2024

Účetní obce předložila Závěrečný účet Obce Staříč za rok 2024, jehož součástí je Zpráva Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru podpory korporátního řízení a kontroly, o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staříč, IČO 00576956, za rok 2024, č. j. MSK 71450/2025, sp. zn. KON/15663/2024/Sam. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce dne 06.06.2025. Místostarosta obce navrhl, aby zastupitelstvo obce vyslovilo souhlas s celoročním hospodařením Obce Staříč za rok 2024, a to bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet Obce Staříč za rok 2024, jehož součástí je Zpráva Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru podpory korporátního řízení a kontroly, o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staříč, IČO 00576956, za rok 2024, č. j. MSK 71450/2025, sp. zn. KON/15663/2024/Sam, a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením Obce Staříč za rok 2024, a to bez výhrad.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 318/2530 bylo schváleno.

9. Účetní závěrka obce Staříč za rok 2024

Účetní obce předložila účetní závěrku Obce Staříč za účetní období roku 2024 a podrobně popsala jednotlivé položky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Staříč za účetní období roku 2024, sestavenou k 31.12.2024. (V příloze č. 2 zápisu je Protokol o schválení účetní závěrky.)

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 319/2530 bylo schváleno.

10. Převody hmotných nemovitých věcí

a) Paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem č. p. [REDAKCE], byla obcí Staříč oslovena s žádostí o bezúplatný převod hmotné nemovité věci, pozemek parc. č. 663/8, k. ú. Staříč, o výměře 135 m², ostatní plocha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí daru, hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 663/8, k. ú. Staříč, od [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem č. p. [REDAKCE], s tím, že veškerou administrativu spojenou s převodem pozemku vyřídí a uhradí Obec Staříč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 320/2530 bylo schváleno.

b) Pan [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], byli obcí Staříč osloveni s žádostí o prodej hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 5441, k. ú. Staříč, každý ideální polovinu, o výměře 3 991 m², formou koupě ze strany obce Staříč za cenu 50 Kč za 1 m², celkem 199.550 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 5441, k. ú. Staříč, a uzavření kupní smlouvy s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], jejímž předmětem je koupě, od každého ideální ½ hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 5441, k. ú. Staříč, za kupní cenu celkem 199.550 Kč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 321/2530 bylo schváleno.

c) Paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], byla obcí Staříč oslovena s žádostí o prodej hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 5438, k. ú. Staříč, o výměře 391 m², formou koupě ze strany obce Staříč za cenu 50 Kč za 1 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 5438, k. ú. Staříč, a uzavření kupní smlouvy s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jejímž předmětem je koupě hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 5438, k. ú. Staříč, za kupní cenu celkem 19.550 Kč.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 322/2530 bylo schváleno.

11. Cyklotrasa Fryčovice - Staříč

Obec Fryčovice předložila smlouvu mezi Obcí Fryčovice a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je stanovení podmínek realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rozsahu projektové dokumentace, vypracované společností Emontas s.r.o., na „Stavbu Staříč p. č. 3799, přeložka NNV, projektové č. IZ-12-8004183“, v souvislosti se společným projektem Stezka pro pěší a cyklisty Staříč – Fryčovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy číslo Z_S24B_12_8120095609 mezi Obcí Fryčovice a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, jejímž předmětem je stanovení podmínek realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rozsahu projektové dokumentace, vypracované společností Emontas s.r.o., na „Stavbu Staříč p.č. 3799, přeložka NNv, projektové č. IZ-12-8004183“ s tím, že nutné náklady na realizaci přeložky se předpokládají ve výši 316.800,00 Kč bez DPH.

Hlasováno poměrem hlasů: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 323/2530 bylo schváleno.

12. Řešení dopravního značení v lokalitě "Řepník"

Bylo navrženo, aby ve Staříči v lokalitě "Řepník" byly umístěny dopravní značky "Zákaz vjezdu motorových vozidel".

Proběhla diskuse a nebylo navrženo žádné usnesení.

13. Různé, diskuse

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:41 hodin.

Jiří Kubala
předsedající

Pavel Kupka
ověřovatel

Aleš Žurovec
ověřovatel